

HANKELEPING 1-18/2024/135

Riigimetsa Majandamise Keskus, keda esindab juhatuse 26.03.2019 otsuse nr 1-32/44 alusel kinnitatud RMK taimla- ja seemnemajandusosakonna põhimääruse punkt 5.4.6 alusel osakonna juhataja Esko Krinal, edaspidi nimetatud **tellija**, ühelt poolt ja

OÜ Privilo, edaspidi **müüja**, keda esindab juhatuse liige Priit Suviste, kes tegutseb põhikirja alusel, teiselt poolt, keda nimetatakse edaspidi käesolevas lepingus **pool** või koos **pooled**,

sõlmisid käesoleva lepingu, edaspidi **leping**, riigihanke nr 1-47.3136 „Väravate soetamine koos paigaldustöödega RMK taimlate piirdeaedadele.“ (viitenumber 280741) tulemusena alljärgnevas:

1. LEPINGU OBJEKT

- 1.1. Lepingu objektina müüja müüb ja ostja ostab väravad koos paigaldustöödega RMK taimlate piirdeaedadele, vastavalt hanke alusdokumentides toodud kirjeldusele ja müüja hinnapakkumusele, edaspidi kaup või koos paigaldamisega töö.
- 1.2. Väravate kirjeldus, paigaldamise asukohad ja arv jms on välja toodud lepingu lisades.
- 1.3. Lepingu objekt sisaldab muuhulgas kauba transporti, paigaldamist ja ühendamist koos kõikide kuluvahenditega, kauba kohapealset seadistamist ning kauba kasutus ja hooldusjuhendeid.

2. LEPINGU DOKUMENDID

2.1. Lepingul on selle sõlmimise hetkel järgmised lisad:

Lisa 1 – Riigihanke „Väravate soetamine koos paigaldustöödega RMK taimlate piirdeaedadele, viitenr 280741 alusdokumendid (allalaetavad riigihangete keskkonnast <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>)

Lisa 2 – Müüja poolt esitatud hinnapakkumus.

- 2.2. Pooled juhenduvad lepingu täitmisel lisaks lepingule ja selle lisadele ka Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest, eeskirjadest, standarditest ning vajadusel muudest vastava valdkonna tehnilistest dokumentidest.
- 2.2. Pooled lepivad kokku, et lepinguga reguleerimata küsimustes kohaldatakse lepingu osale, mis vastab oma olemuselt müügilepingule võlaõigusseaduse müügilepingu sätteid, välja arvatud sätteid, mille üheaegne kohaldamine ei ole võimalik või mille kohaldamine oleks vastuolus lepingu olemuse või eesmärgiga.

3. LEPINGU TASU

- 3.1. Punktis 1.1 nimetatud töö maksumuseks on 15 600 (viisteist tuhat kuussada) eurot, millele lisandub käibemaks seaduses sätestatud määras.
- 3.2. Tasu Lepingu punktis 1.3. nimetatud teenuste eest on arvestatud töö maksumuse sisse ja selle eest ei tule täiendavalt maksta.

4. LEPINGU TÄHTAEG

- 4.1. Müüja kohustub tarnima ja paigaldama Kauba ja andma üle Kauba juurde kuuluvad dokumendid (spetsifikatsioon, kasutamishend ja garantiidokumendid) maksimaalselt **kolme kuu jooksul** arvates Lepingu jõustumisest.
- 4.2. Lepingus sätestatud tähtaja muutmine on võimalik vaid pooltest sõltumatute (nt kolmandatest isikutest tingitud viivitus) või ettenägematute asjaolude ilmnemisel, mis on muutmist taotleva poole poolt tõendatud.
- 4.3. Lepingus sätestatud tähtaja muutmine on lubatud ainult muudatust tingiva asjaolu kestvuse võrra, kuid mitte rohkem kui pool esialgsest kokkulepitud tähtajast.
- 4.4. Juhul, kui Pooltest sõltumatutel või ettenägematutel asjaoludel on vajalik Lepingus sätestatud tähtaja muutmine, esitab Lepingu tähtaega muuta sooviv Pool teisele Poolele vastavasisulise avalduse vastava asjaolu ilmnemisel viivitamatult, kuid hiljemalt viis (5) tööpäeva enne vastava tähtaja saabumist.
- 4.5. Lepingus sätestatud tähtaegade muutmiseks sõlmivad Pooled vastavasisulise kirjaliku kokkuleppe enne muudetava tähtaja saabumist.

5. POOLTE KOHUSTUSED

5.1. Müüja kohustub:

- 5.1.1. tarnima Kauba vabana igasugustest kolmandate isikute õigustest Kauba suhtes;
- 5.1.2. tarnima Kauba Ostja määratud asukohtadesse, kandes kuni Kauba üleandmiseni sihtkohas kõiki Kaubaga seonduvaid kulutusi;
- 5.1.3. teavitama Ostjat Kauba saabumise aja kohta vähemalt 3 tööpäeva enne selle saabumist;
- 5.1.4. kauba üle andma ja paigaldama punktis 1.2 nimetatud asukohta punktis 4.1. nimetatud tähtajal;
- 5.1.5. pärast töö üleandmist koostama ja esitama Ostjale üleandmis-vastuvõtmisakti.
- 5.1.6. esitama Ostjale üleandmis-vastuvõtmise akti alusel **arve**.
- 5.1.7. parandama kõik paigalduse käigus tekitatud viimistluse kahjustused või muud Ostja varale tekitatud kahjustused või hüvitama Ostjale kõik paigalduse käigus Ostja varale tekitatud kahjud;
- 5.1.8. teostama garantiiajal garantiitööd Ostja asukohas ja kõrvaldama esinevad rikked maksimaalselt kahe nädala jooksul arvates vastavasisulise teate edastamisest Ostja poolt.

5.2. Ostja kohustub:

- 5.2.1. Kauba üle vaatama ja vastu võtma;
- 5.2.2. Kauba lepingutingimustele mittevastavusest või muust mittenõuetekohasest täitmisest teavitama Müüjat koheselt, kuid mitte hiljem kui (14) päeva jooksul alates puuduse avastamisest. Teavitamine peab toimuma kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis;
- 5.2.3. tasuma Müüjale Kauba 14 päeva jooksul arvates Müüja poolt Kauba üleandmis-vastuvõtmise akti alusel koostatud arve esitamisest. Kauba omandiõigus läheb Ostjale üle pärast Kauba eest tasumist.

6. POOLTE KONTAKTISIKUD (lepingulistes, tehnilistes küsimustes)

- 6.1. Ostja esindaja lepingulistes küsimustes: Esko Krinal, 5038430, esko.krinal@rmk.ee
- 6.2. Ostja esindaja tehnilistes küsimustes, kes on õigustatud Kaupa vastu võtma: Esko Krinal

- 6.3. Müüja esindaja lepingulistes ja tehnilistes küsimustes: Priit Suviste, 5053489, priit@privilo.ee

7. VASTUTUS

- 7.1. Juhul, kui Müüja viivitab oma kohustuste täitmisega, sh garantiiaegsed kohustused, on Ostjal õigus nõuda Müüjalt leppetrahvi 0,15% Lepingu tasust iga kohustuse täitmisega viivitatud päeva eest.
- 7.2. Juhul, kui Ostja viivitab oma kohustuste täitmisega, on Müüja õigus nõuda Ostjalt viivist 0,15% päevas tähtaegselt tasumata summast iga viivitatud päeva eest.
- 7.3. Müüjapoolne lepingu rikkumine on oluline, kui see tekitab Ostjale niisugust kahju, et ta jääb olulisel määral ilma sellest, mida tal oli õigus lepingu alusel arvestada.
- 7.4. Ostjal on õigus Leping üles öelda Müüja kohustuste olulisel rikkumisel.
- 7.5. Pooled kohustuvad hüvitama teisele Poolele Lepingu rikkumisega tekitatud tõendatud kahju, v.a saamata jäänud tulu.
- 7.6. Lepingust tulenevate kohustuste mittetäitmist või mittenõuetekohast täitmist ei loeta Lepingu rikkumiseks, kui selle põhjuseks olid asjaolud, mille saabumist Pooled Lepingu sõlmimisel ei näinud ette ega võinud ette näha (vääramatu jõud). Lepingus mõistetakse Vääramatu jõuna eelkõige ülestõusu, üldstreiki, massilisi rahutusi, sõda, muu Lepingus loetlemata asjaolu, mida mõlemad Pooled aktsepteerivad vääramatu jõuna. Pool, kelle tegevus lepingujärgsete kohustuste täitmisel on takistatud vääramatu jõu asjaolude tõttu, on kohustatud sellest koheselt kirjalikult teavitama teist Poolt. Kui vääramatu jõu asjaolud kestavad üle 90 päeva, võib Lepingu vääramatu jõu tõttu üles öelda. Sellisel juhul ei ole kummalgi Poolel õigus nõuda teiselt Poolelt vääramatu jõu tõttu tekkinud kahjude hüvitamist.

8. LEPINGU JÕUSTUMINE

- 8.1. Leping jõustub selle allakirjutamisest Poolte vahel ja kehtib kuni Lepingust tulenevate kohustuste nõuetekohase täitmiseni Poolte poolt.

9. LEPINGUGA SEOTUD TEATED

- 9.1. Lepinguga seotud teated peavad olema kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis, v.a juhul, kui sellised teated on informatiivse sisuga ja ei too teisele Poolele kaasa õiguslikke tagajärgi.
- 9.2. Lepinguga seotud teated edastavad Pooled Lepingus määratud kontaktisikute kontaktandmetel.

10. LÕPPSÄTTED

- 10.1. Lepingut võib muuta, täiendada või lõpetada Poolte kokkuleppel. Muudatused jõustuvad pärast allakirjutamist mõlema Poole poolt või Poolte poolt määratud tähtajal. Muudatuste, täienduste või lepingu lõpetamise kehtimiseks peab olema järgitud kirjalikku vormi.
- 10.2. Juhul, kui Lepingu täitmise käigus ilmneb vajadus tellida hankelepingu objektiga seotud täiendavaid asju või asendada mõni hankelepingu objektiks olev ese, mis on muutunud vajalikuks ja mida esialgne riigihange ei sisaldanud, kuid mis on koostoimiv esialgse

riigihanke objektiga, lepivad Pooled sellised muudatuse kokku kirjalikult. Muudatus peab sisaldama täiendavat / asendatud eseme kirjeldust, põhjendust täiendamiseks / asendamiseks ja muudatuse suurus ei või olla rohkem kui 50 % esialgsest hankelepingu maksumusest.

- 10.3. Lepingust tulenevad erimeelsused lahendatakse läbirääkimiste teel, kokkuleppe mittedaavutamisel lahendab vaidluse kohus.
- 10.4. Lepingu sõlmimise kuupäevaks on hilisema allkirja andmise kuupäev.

11. POOLTE ALLKIRJAD

Ostja

Riigimetsa Majandamise Keskus
Registrikood 70004459
Mõisa/3, Sagadi küla, Haljala vald
45403 Lääne-Viru maakond
Tel 676 7500
E-post rmk@rmk.ee

Müüja

OÜ Privilo
Registrikood 11074800
Mõisapargi tn 9 Tartu vald 60534
Tel 5053489
E-post priit@privilo.ee